



## CITTA' DI TORINO

RIPARTIZIONE XVII LICENZA EDILIZIA N. 1947  
 EDILITA' Protocollo 19<sup>68</sup> N. 97

### IL SINDACO

Vista l'istanza presentata dall'Alleanza Cooperativa Torinese  
 se - Torino, via P. Turati n. 15;

Viste le norme legislative e regolamentari applicabili in materia;

Visto il parere della Commissione igienico-edilizia;

Visti i pareri dei competenti Uffici;

### AUTORIZZA

in linea edilizia e d'igiene e così per ogni ragione d'ordine pubblico, sotto l'osservanza delle norme sopra specificate e SALVI I DIRITTI DEI TERZI, la costruzione di edifici ad uno, due e dieci piani fabbricati in Torino, c.so Turati nn. 11-13-15-17 angolo via Olcese nn. 20-22-24 angolo via Magnolia n. 4, in conformità dell'ultimo progetto, in quattordici tavole e firma arch. tit. G. Biello e G. Menucco

- ed ingg. A. Todros e G. Mandredi, alle seguenti condizioni:
- i lavori siano eseguiti secondo le prescrizioni in materia di prevenzione incendi impartite dal Comando Vigili del Fuoco (col. lic. n. 2162/68 del 29 luglio 1968, al cui collaudo le opere ultimate dovranno essere sottoposte ai sensi del decreto prefettizio n. 12395 del 17 marzo 1949;
  - lo zoccolo della facciata ed i davanzali delle finestre verso via siano in pietra naturale a tutto spessore;
  - sia effettivamente sistemata a verde la zona indicata in progetto;
  - la presente licenza diventi priva di ogni valore ove il titolare dell'immobile non ottempererà alle obbligazioni relative alla discussione gratuita di area al Comune;
  - si provveda a dismettere a favore del Comune i locali al piano terreno ed al primo piano per servizi di quartiere come da impegno assunti;
  - prima dell'inizio delle opere autorizzate sia, a cura del titolare ed a norma del disposto degli articoli 28-15 e 105 del Regolamento Edilizio, segnalato al competente Ufficio municipale (Ripartizione XVII-Edilizia) il nominativo della persona che assu-

perano la direzione dei lavori (tecnico competente in relazione all'entità delle opere) e la vigilanza dei lavori stessi (con contro rilievi), mediante dichiarazione su carta bollata non foscata anche dai tecnici suddetti;

- siano effettivamente eseguite le opere di urbanizzazione primaria come da progetto assunto in data 26 agosto 1958 e cauzione versata (L. 5.000.000= cinque milioni) - detta cauzione comprende anche la pratica n. 99/68 riguardante gli edifici di corso E. Mattei nn. 21-25 int. 7 e via Caisone n. 30;

La presente licenza viene rilasciata nel presupposto che la consistenza della proprietà corrisponda a quanto indicato nella planimetria di progetto allegata.

Qualora la proprietà stessa dovesse essere frazionata, tale frazionamento potrà avvenire solamente a condizione che risultino esistenti i rapporti regolamentari e ciò anche mediante la stipulazione, se necessario, dei relativi atti di vincolo.

In caso di omissione dell'osservanza delle condizioni suddette resterà a carico del titolare della presente licenza ogni responsabilità anche nei confronti di terzi.

Per le nuove costruzioni, compresi gli ampliamenti e le sopraelevazioni, dovrà essere notificato alla locale Sezione dei Vigili Urbani il giorno dell'inizio dei lavori. Prima di addivenire alla costruzione di muri fuori terra, e così — per le costruzioni precedute da scavi — quando le murature raggiungono il livello del suolo pubblico, dovrà pure essere per iscritto avvisata la stessa Sezione perché sia disposto per la ricognizione delle livellette e degli allineamenti.

Per le opere eseguite in cemento armato dovrà essere presentata denuncia alla Prefettura, ai sensi del r. d. 16 Novembre 1939 n. 2229, per il conseguimento della licenza d'uso prescritta.

L'autorizzazione ad occupare i locali nuovi o modificati dovrà essere richiesta al Sindaco con apposita istanza da presentarsi, unitamente alla licenza d'uso di cui sopra, non appena ultimati i lavori, sotto pena dei previsti accertamenti contravvenzionali.

La presente licenza è valevole per un anno.

Torino, addì **30 AGO. 1968**



Se ne sono Prof. **IL SINDACO**

Contributo Cassa Previdenza Ingegneri ed Architetti  
in 2.083.680, versato in conto corrente  
come da attestazione in atti.